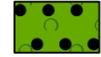


Biotoptypen - Planung

gemäß LUBW Schlüssel zum Erfassen, Beschreiben und Bewerten von Biotoptypen

41.10 Biotoptypnummer

Gehölzbestände und Gebüsche



41.10 Feldgehölze (Pfb 1)

9 (1) 25b BauGB



41.22 Feldhecke mittlerer Standorte (Pfg 1)

9 (1) 25a BauGB



45.30 Einzelbaum (Pfg 2)

9 (1) 25b BauGB

Biotoptypen der Siedlungs- und Infrastrukturflächen



60.10 Sondergebiet

Kennzeichnungen und nachrichtliche Übernahmen

§ 9 (6) BauGB



vorhandene Grundstücksgrenze



4210

Flurstücksnummer



vorhandene Bebauung

Maßnahmen zur Vermeidung und zur Verringerung für den gesamten Geltungsbereich:

- V 1 Sachgerechter Ausbau, Lagerung und Wiedereinbau von Oberboden
- V 2 Schutzmaßnahmen vor baubedingtem und betriebsbedingtem Schadstoffeintrag (Flächen für Wartung, etc., Bauarbeiten an Witterung anpassen)
- V 3 Maßnahmen zur Bodenlockerung, Bodenregeneration
- V 4 Wasserdurchlässige Beläge
- V 5 Baugrunderkundung
- V 6 Festsetzung von Pflanzgeboten und -bindungen
- V 7 Rodung der Gehölze auf ein nötiges Minimum
- V 8 Einhaltung der Rodungs-, Baufeldräumungs- und Abbruchzeiten
- V 9 Umsetzung der Zauneidechsen
- V 10 Baustelleneinrichtung auf geeigneten Flächen
- V 11 Sicherung der angrenzenden Gehölze und Lebensräume
- V 12 Naturschutzfachliche Baubegleitung der Baumaßnahmen
- V 13 Verwendung von Vogelschutzglas

GRÜNORDNUNGSPLAN

KMB PLAN | WERK | STADT | GMBH

Architektur, Stadtplanung, Innenarchitektur, Vermessung,
Landschaftsarchitektur, Tiefbauplanung, Strassenplanung

Brenzstraße 21
71636 Ludwigsburg

Telefon 07141 / 44 14 -0
Telefax 07141 / 44 14 - 14

www.KMBonline.de
mailbox@KMBonline.de

K M B



Projekt:

Schuppenanlage
Liebensteiner Weg

Kreis: Ludwigsburg

St/G: Gemmrigheim

Gem.: Gemmrigheim

Planinhalt:

Maßnahmenplan

Bearbeitet	A. Adlung	Gefertigt:	Ludwigsburg, den 11.07.2022	Maßstab:	1:500
Gezeichnet	A. Adlung			Anlage:	1.2
Projekt:	2581				